



# Fouka Bay Resort, côte nord, Égypte

**Une destination de vacances chic, mettant l'accent sur le développement durable, améliore ses performances d'arrosage et réalise des économies d'eau grâce à la technologie Rain Bird®**

Fouka Bay est un resort polyvalent qui allie la simplicité du front de mer à une atmosphère réellement distinguée. C'est un endroit où l'on peut se détendre, socialiser et profiter tranquillement du panorama sur la côte nord de l'Égypte. Ce resort a été développé par Tatweer Misr, l'un des principaux promoteurs immobiliers égyptiens, en mettant l'accent sur la durabilité. Fouka Bay Resort est une vitrine méditerranéenne en matière de dévouement, d'innovation et d'expertise dans le domaine du tourisme et de l'accueil.

## DÉFI :

L'eau de la côte nord de l'Égypte est connue pour être extrêmement chère : environ 1,50 dollar par mètre cube. Dans le cadre des pratiques de durabilité que Tatweer Misr a mises en place pour Fouka Bay, il est impératif que le système d'arrosage du resort soit très efficace et permette l'utilisation d'eaux grises traitées. Qui plus est, la propriété est construite en gradins pour préserver le splendide panorama. Ces "marches" surélevées rendent impossible l'utilisation de programmeurs d'arrosage qui nécessitent des décodeurs. En conséquence, Rain Bird® devra élaborer une solution durable adaptée.

## SOLUTION :

Utiliser des produits Rain Bird durables, spécialement conçus pour résister à l'eau recyclée. Utiliser de nouvelles technologies innovantes qui ne nécessitent pas de décodeurs, et installer des équipements qui surveillent les conditions météorologiques et les performances du système pour une efficacité maximale.



Programmeur bifilaire ESP-LXIVM avec technologie de vanne intelligente

### Principaux produits utilisés :

- Programmeur bifilaire ESP-LXIVM avec technologie de vanne intelligente
- Système de gestion centralisée IQ
- PESB-R avec IVM-SOL
- Station météo WS-PRO2
- Sondes de débit

### OBJECTIFS CLÉS

- ✓ **Préserver l'eau**
- ✓ **Éliminer les décodeurs**
- ✓ **Augmenter la tolérance à la terre**
- ✓ **Gérer efficacement ce grand site**

## Rapport de site : Fouka Bay Resort, côte nord, Égypte

Une destination de vacances chic améliore ses performances d'arrosage et réalise des économies d'eau grâce à la technologie Rain Bird®

### APPROCHE :

## Utiliser pour la première fois en Égypte des programmeurs bifilaires ESP-LXIVM

Les nouveaux programmeurs ESP-LXIVM de Rain Bird sont parfaitement adaptés à la vaste propriété du Fouka Bay Resort. Ces programmeurs innovants sont dépourvus de décodeur et prennent en charge jusqu'à 60 stations chacun. Les outils de gestion du débit perfectionnés de l'ESP-LXIVM permettront au resort d'identifier et de résoudre immédiatement tout problème de débit susceptible de provoquer un gaspillage d'eau. La technologie des modules de vanne intégrés (IVM) permettra aux vannes de rester en communication constante avec le programmeur pour assurer un arrosage efficace et des diagnostics avancés.

## Exploiter la puissance de la gestion centralisée IQ

En équipant les programmeurs avec la gestion centralisée IQ, le resort disposera d'un système de gestion unique et centralisé, et bénéficiera d'une transparence totale sur l'état et la santé du système d'arrosage. La gestion centralisée IQ traitera les informations provenant des solénoïdes des vannes pour surveiller l'efficacité, signaler les anomalies, et mettre automatiquement en quarantaine et couper les zones problématiques. IQ4 permettra aussi aux techniciens d'arrosage de gérer le système sur leurs appareils mobiles, de n'importe où et à tout moment.

## Collecter des données vitales

Les sondes de débit série FS seront utilisées pour surveiller la consommation d'eau dans les zones publiques. Ces sondes permettront au Fouka Bay Resort de tirer parti des capacités de gestion du débit intelligentes d'IQ4. Les stations météorologiques communiqueront également avec le programmeur au quotidien, permettant à IQ4 de maximiser l'efficacité de l'arrosage et de programmer celui-ci en fonction des données météorologiques reçues en temps réel.



### RÉSULTATS :

## Importantes économies d'eau

Grâce à la gestion centralisée IQ4, qui interprète les données des stations météorologiques, des sondes de débit et des vannes intelligentes, le resort bénéficie désormais d'un arrosage extrêmement efficace. Fouka Bay Resort envisage également à l'avenir de recourir à un arrosage enterré pour réaliser des économies d'eau encore plus importantes.

## Un pionnier de la technologie

Entre deux et quatre vannes intelligentes IVM ont été installées dans chaque chalet de la propriété. Les programmeurs ESP-LXIVM pouvant prendre en charge jusqu'à 60 stations, **Fouka Bay Resort a pu réduire de 9 à 5 le nombre de programmeurs nécessaires !** Cela signifie moins d'antennes et moins de risques pour les techniciens d'arrosage sous la pluie. L'IVM s'est révélé totalement gagnant pour le Fouka Bay Resort, lui permettant de réaliser des économies et de gagner en efficacité à chaque étape, de l'installation à l'exploitation. **Ce projet de grande envergure, le premier à utiliser la technologie IVM de Rain Bird en Égypte, ouvre la voie à de nombreux autres projets à venir.**