



Appartamenti di lusso, Commerce Charter Township, Michigan

Un complesso residenziale unico nel suo genere aumenta l'efficienza e accorcia gli intervalli di irrigazione con gli ugelli rotanti R-VAN di Rain Bird®

Commerce Charter Township è un sobborgo situato a 15 miglia a nord-ovest di Detroit con una popolazione di circa 40.000 persone. All'interno di questo sobborgo, si trova una nuova comunità di appartamenti con 40 edifici di lusso.

OBIETTIVO

Con molte piccole aree verdi, questo grande complesso è difficile da irrigare in modo efficiente. L'area è caratterizzata da molti alberi non esposti alla luce diretta del sole e da intervalli di irrigazione ridotti, che devono avvenire solo tra le 22.00 e le 6.00 del mattino. A causa delle dimensioni della proprietà e delle esigenze paesaggistiche uniche nel loro genere, è necessaria una soluzione creativa ed efficiente.



Ugelli dinamici regolabili R-VAN

LA SOLUZIONE:

Collaborazione con Rain Bird per l'installazione di prodotti che assicurano una copertura più efficiente alle aree di media estensione che sono troppo piccole per un rotore con ingranaggi standard, ma troppo grandi per gli irrigatori statici. Ricerca delle opportunità per fruire di un risparmio idrico significativo ottimizzando gli intervalli di irrigazione. Manutenzione ridotta grazie alla riduzione delle possibilità di danni con un minor numero di statici.

Principali prodotti utilizzati:

- Ugelli dinamici regolabili R-VAN
- Sensore pioggia senza fili WR2
- Interfaccia di comunicazione per centrale di controllo IQ
- Programmatore a due fili ESP-LXIVM con tecnologia delle
- valvole intelligenti
- Valvole Serie PGA-IVM
- Irrigatori statici Serie RD1800™
- Irrigatori Dinamici Serie 5000+

OBIETTIVI PRINCIPALI

- ✓ **Risparmiare acqua**
- ✓ **Aumentare l'efficienza della copertura**
- ✓ **Diminuire la manutenzione**
- ✓ **Accorciare gli intervalli di irrigazione**

Report sul campo: **Appartamenti di lusso, Commerce Charter Township, Michigan**

Un grande complesso residenziale aumenta l'efficienza e riduce gli intervalli di irrigazione con gli ugelli rotanti Rain Bird R-VAN

APPROCCIO:

Aumentare al massimo l'efficienza con R-VAN e il controllo centrale IQ

Utilizzando gli ugelli rotanti R-VAN anziché gli ugelli per gli irrigatori statici tradizionali, potrà **ridurre il consumo d'acqua di almeno il 30%**. Il complesso sarà in grado di ridurre il numero totale di zone e di ottenere una copertura ottimale in intervalli di irrigazione ridotte. Aggiungendo i sensori pioggia wireless WR2 e il sistema di controllo centrale IQ, la gestione può contare su un significativo risparmio sui costi in termini di acqua e manodopera.

Ridurre i collegamenti di fili e prevenzione dei guasti

L'utilizzo del programmatore a 2 fili ESP-LXIVM con tecnologia basata su valvole intelligenti ridurrà notevolmente il numero di collegamenti di fili necessari per l'impianto. Il nuovo IVM-SOL non richiede decodificatori, dimezzando il numero di giunzioni necessarie. Un minor numero di giunzioni farà risparmiare tempo e denaro, abbattendo i costi di installazione, oltre a ridurre il rischio di guasti alle zone, diminuendo ulteriormente le spese di manutenzione e riparazione.

Massimizzare la flessibilità

Come parte del progetto dell'area dedicata al parcheggio della proprietà, le piante sono intervallate in piccole aree e molti alberi non sono esposti alla luce diretta del Sole. Il complesso si affiderà in larga misura ai prodotti Rain Bird, che offrono grande flessibilità e ampio spazio di personalizzazione, consentendo l'alto livello di precisione necessario per garantire un paesaggio rigoglioso anche in presenza di imperfezioni.



“ Rain Bird è annoverata tra i leader del settore dell'irrigazione. Sono nel settore da 40 anni e so cosa funziona e cosa no, cosa tende a causare problemi... Ringraziamo Rain Bird per aver realizzato un ottimo prodotto e per il supporto che ci offre.

MICHIGAN AUTOMATIC SPRINKLER

RISULTATI:

Intervalli di irrigazione ridotti

La proprietà ha ridotto con successo il numero totale di zone del 50%. Ha inoltre ridotto gli intervalli di irrigazione, fondamentale per soddisfare le aspettative dei clienti sulle ore di irrigazione. Inoltre, utilizzando il programmatore ESP-LXIVM, il complesso è stato in grado di utilizzare più stazioni contemporaneamente in base alle fonti e all'acqua disponibile.

Maggiore efficienza e manutenzione ridotta

Utilizzando gli ugelli rotanti R-VAN di Rain Bird, sono stati necessari meno statici, con un maggiore distanziamento. In questo modo, gli spazzaneve e le falciatrici hanno meno bersagli, riducendo il rischio di colpire e danneggiare le apparecchiature. Di conseguenza, la quantità di riparazioni e di manutenzione dell'impianto è stata notevolmente ridotta e le apparecchiature hanno funzionato correttamente. Infatti, l'erba rimane verde anche nei mesi più caldi e le unità immobiliari vengono vendute con la stessa velocità con cui lo sviluppatore riesce a costruirle.